



MUSTASHARIK
مستشارك للأعمال القانونية والضريبية

الإصدار الثاني والأربعون
مايو 2025

مستشارك

النشرة القانونية والضريبية

الاستشارات:

0594305020

للمزيد من التفاصيل:

www.mustsharik.com

تطوير (tech-laws.com)



المحتوى:

- المقالات
- الأنظمة واللوائح
- الأخبار القانونية والضريبية

الدور المحوري الذي تلعبه الاستشارات القانونية في حياتنا اليومية

استشارات قانونية، تلك الركيزة الأساسية التي لا غنى عنها في عالم الأعمال والحياة الشخصية بالمملكة العربية السعودية، حيث تتشابك المعاملات وتتعدد الأنظمة بسرعة فائقة. إن الفهم الدقيق والصحيح للأنظمة واللوائح لم يعد مجرد ميزة، بل أصبح ضرورة ملحة لضمان حقوقك وتجنب المشاكل غير المتوقعة.

وفي ظل التطورات التشريعية المستمرة التي تشهدها المملكة، تزداد أهمية طلب استشارة قانونية من مستشار قانوني أو محامي استشارات قانونية متخصص.

إن الحصول على أفضل استشارات قانونية مبكرًا يمكن أن يكون الفارق بين النجاح والمتاعب، حيث يجنبك الوقوع في أخطاء مكلفة ويحميك من تداعيات قانونية غير مرغوبة، ويضعك على المسار النظامي الصحيح.

سواء كانت استشارتك تتعلق بقضايا استشارات قانونية عمالية معقدة، أو تحتاج إلى استشارات قانونية تجارية لدعم نشاطك الاقتصادي، أو تبحث عن استشارات قانونية عقارية لصفقة مهمة، أو حتى استشارات قانونية جنائية في موقف صعب، أو استشارات قانونية أحوال شخصية حساسة، فإن الوصول إلى مستشار متخصص بات أسهل.

اقرأ المزيد..



من هو المحامي التجاري؟

محامي تجاري ليس مجرد مستشار قانوني، بل هو شريك استراتيجي لا غنى عنه في عالم الأعمال المعاصر الذي يتسم بالتعقيد والسرعة. ففي خضم التنافس الشديد والتشريعات المتغيرة باستمرار، يصبح وجود محامي متخصص في القانون التجاري حجر الزاوية لأي كيان تجاري يطمح للنمو والاستمرارية.

النجاح التجاري اليوم لم يعد يعتمد فقط على جودة المنتجات أو الخدمات، بل يتطلب فهماً عميقاً للأنظمة واللوائح التي تحكم كل جانب من جوانب العمليات التجارية. من هنا، تبرز الأهمية القصوى للاستعانة بمحامون تجاريون ذوي خبرة وكفاءة، فهم الدرع الواقي الذي يحمي مصالحك ويضمن امتثالك للمتطلبات القانونية.

الشركات، على اختلاف أحجامها وتخصصاتها، تواجه مجموعة واسعة من التحديات القانونية بشكل يومي. قد تبدأ هذه التحديات منذ اللحظة الأولى ل تأسيس شركات، حيث يتطلب الأمر فهماً دقيقاً لنظام الشركات واختيار الكيان القانوني الأنسب.

اقرأ المزيد..



تأسيس شركات الاستثمار الأجنبي

تأسيس شركات الاستثمار الأجنبي في السعودية يعد خطوة استراتيجية بالغة الأهمية للشركات العالمية التي تتطلع إلى التوسع في واحدة من أسرع الاقتصادات نموًا في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. فالمملكة العربية السعودية، بفضل موقعها الجغرافي الفريد، وسوقها الاستهلاكي الضخم، والإصلاحات الاقتصادية والتنظيمية الجذرية التي تقودها رؤية السعودية 2030، تفتح ذراعيها لاستقبال الاستثمار الأجنبي المباشر (FDI) أكثر من أي وقت مضى.

لقد تحولت المملكة إلى وجهة جاذبة بشكل متزايد، مدعومة بجهود حثيثة لتبسيط الإجراءات وتوفير بيئة أعمال تنافسية ومحفزة.

يهدف هذا المقال الشامل إلى أن يكون دليلك المفصل لاستكشاف رحلة تأسيس شركة استثمار أجنبي في السعودية. سنغوص في تفاصيل المزايا التنافسية، ونستعرض الإطار القانوني والتنظيمي بقيادة [وزارة الاستثمار السعودية](#) (MISA)، ونوضح خطوات وإجراءات تسجيل شركة أجنبية في السعودية، مرورًا بأنواع الكيانات القانونية المتاحة، وصولًا إلى الشروط والمتطلبات الأساسية، مع تقديم نصائح عملية لتجاوز التحديات المحتملة. سواء كنت مستثمرًا فرديًا أو شركة دولية تسعى لإنشاء وجود لها في المملكة، ستجد هنا المعلومات الأساسية التي تحتاجها للانطلاق بثقة.

[اقرأ المزيد..](#)



خدمات الإستثمار الأجنبي

لدينا فريق متخصص في تأسيس الشركات للمستثمرين الأجانب في السعودية بشكل متكامل، يقدم كافة الخدمات اللازمة لبدء نشاطك التجاري في المملكة

اطلب استشارتك الآن

ما هو رقم افضل محامي جنائي؟

رقم محامي جنائي هو أول ما يبحث عنه الشخص الذي يواجه اتهامًا جنائيًا أو يجد نفسه طرفًا في قضية تتطلب خبرة قانونية متخصصة.

في اللحظات الحرجة التي تجد فيها نفسك مواجهًا اتهامات جنائية أو متورطًا في قضية تتطلب فهمًا عميقًا للأنظمة الجنائية، يصبح الحصول على المساعدة القانونية الفورية ليس خيارًا، بل ضرورة حتمية.

الشعور بالقلق والارتباك والخوف من المجهول هو رد فعل طبيعي تمامًا، ولكن اتخاذ الخطوة الصحيحة والسريعة يمكن أن يغير مسار قضيتك بالكامل.

إن أول وأهم خطوة في هذه الرحلة المعقدة هي التواصل مع محامي جنائي متخصص يتمتع بالخبرة والكفاءة اللازمة للدفاع عن حقوقك وضمان حصولك على محاكمة عادلة. وهذا التواصل يبدأ غالبًا بالبحث عن رقم محامي جنائي موثوق.

البحث عن رقم محامي جنائي ليس مجرد البحث عن مجرد رقم هاتف؛ إنه البحث عن شريان حياة قانوني، عن خبير سيكون درعك الواقعي أمام تعقيدات النظام القضائي، ومرشدك الأمين في دهاليز القانون.

اقرأ المزيد..



خدمات القضايا الجنائية

في مستشارك نقدم لعملائنا كافة الخدمات
القانونية في القضايا الجنائية

اعرف المزيد



نظام رسوم الأراضي البيضاء والعقارات الشاغرة

المادة الأولى:

يقصد بالألفاظ والعبارات الآتية -أيما وردت في هذا النظام- المعاني المبينة أمام كل منها، ما لم يقتض السياق غير ذلك:

الوزير: وزير البلديات والإسكان.

الوزارة: وزارة البلديات والإسكان.

النظام: نظام رسوم الأراضي البيضاء والعقارات الشاغرة.

اللوائح: اللوائح اللازمة لتنفيذ النظام المتعلقة برسوم الأراضي البيضاء ورسوم العقارات الشاغرة.

العقارات الشاغرة: المباني الواقعة داخل النطاق العمراني غير المستغلة لفترة طويلة دون مسوغ مقبول، والتي يؤثر عدم استخدامها أو عدم استغلالها في توفير معروض كاف في السوق العقارية، وذلك وفقاً لأحكام النظام وما تحدده اللوائح.

الأراضي البيضاء: كل أرض فضاء قابلة للتطوير والتنمية، داخل حدود النطاق العمراني.

اقرأ المزيد..



ضوابط التقديم المسبق لبيانات البضائع الواردة من المنافذ البحرية

مقدمة:

انطلاقاً من دور الهيئة واستراتيجيتها ضمن القطاع اللوجستي وما تضمنته اتفاقية تيسير التجارة الصادرة بالمرسوم الملكي رقم (م / ٥٦) وتاريخ ٩ / ٩ / ١٤٣٧هـ، التي أكدت المادة السابعة منها على وجوب اعتماد إجراءات تتيح تقديم البيانات قبل وصول البضائع، وتماشياً مع إطار عمل معايير أمن وتسهيل سلسلة التوريد في التجارة الدولية لمنظمة الجمارك العالمية (SAFE)، وما نص عليه الأمر السامي رقم (٧١٦٨٠) وتاريخ ١٧ / ١١ / ١٤٤٣هـ، بشأن توجيه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالتوسع في تطبيق مبادرة الفسح خلال ساعتين، والتوسع في عملية استقبال طلبات فسح الإرساليات منذ تصديرها من بلد المنشأ.

اقرأ المزيد..



آلية تصحيح أوضاع السجلات التجارية الفرعية

هذه الآلية بناء على البند (ثالثاً) من المرسوم الملكي رقم (م / ٨٣) وتاريخ ٣ / ١٩ / ١٤٤٦هـ، الذي نص فيه على «يمنح المقيدون في السجل التجاري مهلة مدتها (خمس) سنوات تبدأ من تاريخ نفاذ النظام المشار إليه في البند (أولاً) من هذا المرسوم، لتصحيح أوضاع سجلاتهم التجارية الفرعية، وتشطب جميع سجلاتهم الفرعية بانتهاء تلك المهلة وفق آلية تحددها وزارة التجارة».

١ - مهلة تصحيح أوضاع السجلات التجارية الفرعية على التاجر تصحيح أوضاع سجلاته التجارية الفرعية لدى المسجل خلال (خمس) سنوات من تاريخ نفاذ النظام في ٣ / ٤ / ٢٠٢٥م، وقبل انتهاء المهلة التصحيحية في ٢ / ٤ / ٢٠٣٠م.

اقرأ المزيد..



ضوابط الأسماء التجارية المقيدة قبل نفاذ نظام الأسماء التجارية

هذه الضوابط بناء على البند (رابعا) من المرسوم الملكي رقم (م / ٨٣) وتاريخ ١٩ / ٣ / ١٤٤٦هـ، الذي نص على «لا تذل أحكام النظام -المشار إليه في البند (ثانيا) من هذا المرسوم- بالأسماء التجارية المقيدة قبل نفاذه، وذلك وفقا لما تحدده وزارة التجارة».

١ - ضوابط ممارسة مالك الاسم التجاري القائم المرتبط بنشاط:
للتاجر المرتبط اسمه التجاري بنشاط، أن يمارس هذا النشاط وجميع الأنشطة المقيدة له في سجله التجاري قبل نفاذ نظام الأسماء التجارية. وله أن يقيد أي نشاط آخر بعد نفاذ النظام وفق الضوابط الآتية:

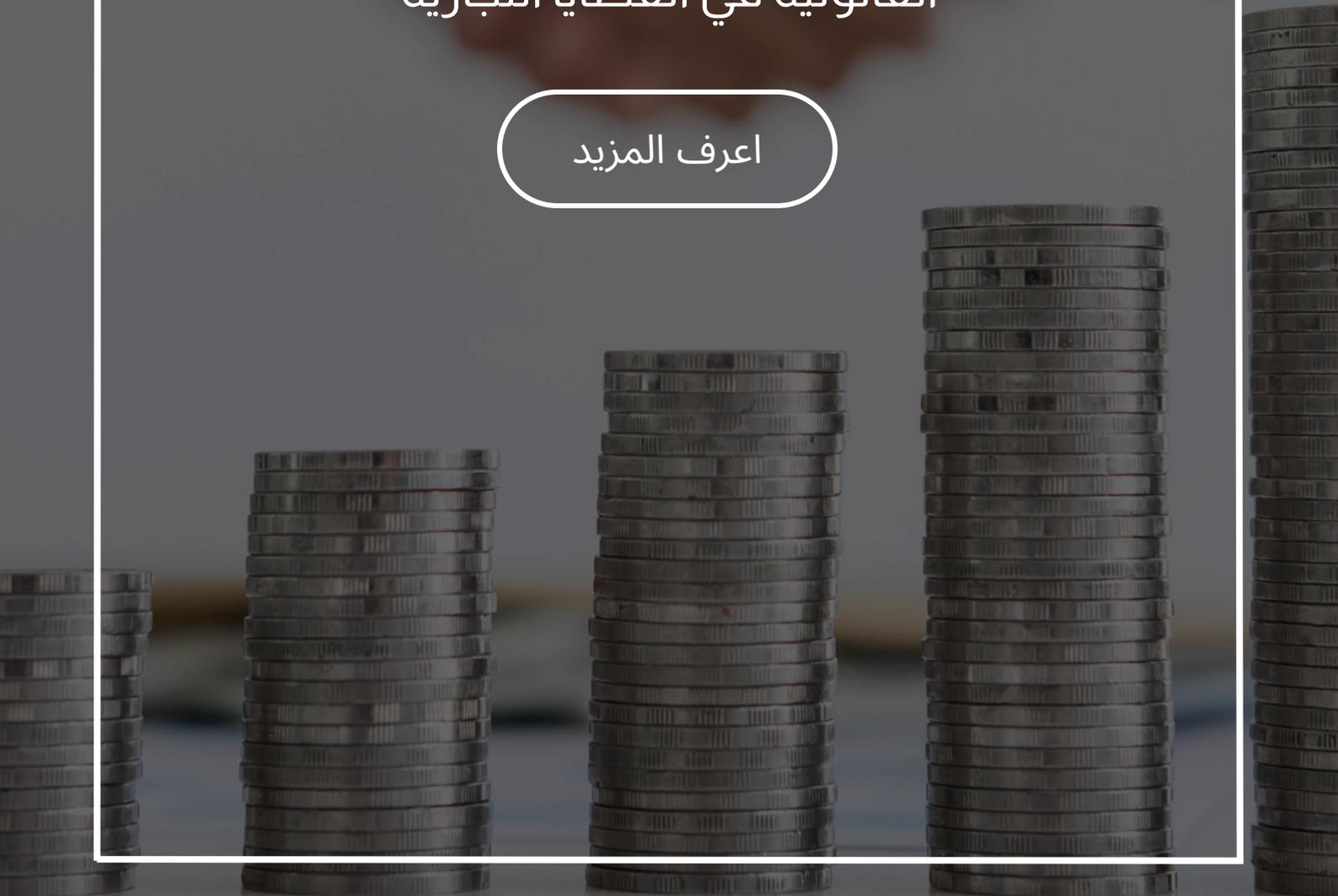
- أ- عدم وجود اسم تجاري آخر مطابق له مقيد في السجل التجاري، غير مرتبط باسمه نشاط محدد.
- ب- عدم وجود اسم تجاري آخر مطابق له مقيد في السجل التجاري، مرتبط باسمه ذات النشاط.
- ج- عدم وجود ذات النشاط مقيد في السجل التجاري لاسم تجاري آخر مطابق له.

اقرأ المزيد..

خدمات القضايا التجارية

في مستشارك نقدم لعملائنا كافة الخدمات
القانونية في القضايا التجارية

اعرف المزيد



برعاية الأمير تركي بن طلال بن
عبدالعزیز.. انطلاق منتدى عسير
للاستثمار في نسخته الثانية



اقرأ المزيد..

هيئة السوق المالية تحيل عدداً من
المشتبه بهم إلى النيابة العامة



اقرأ المزيد..

"منشآت" تناقش المزايا التنافسية
والفرص الاستثمارية لمنطقة حائل



اقرأ المزيد..

أمير منطقة حائل يرعى انطلاق
منتدى حائل للاستثمار 2025م
ويشهد توقيع حزمة من الاتفاقيات
والمبادرات والمشاريع بقيمة (8.5)
مليارات ريال

[إقرأ المزيد..](#)



إيلون ماسك من الرياض: مستقبل
الروبوتات والذكاء الاصطناعي
في قلب الشراكة السعودية
الأمريكية

[إقرأ المزيد..](#)



أمانة الحدود الشمالية تطرح 8
فرص استثمارية في محافظة
طريف

[إقرأ المزيد..](#)



انطلاق فعاليات "أسبوع التمويل"
لدعم المنشآت الصغيرة
والمتوسطة في المدينة المنورة



اقرأ المزيد..

شركة الصندوق الصناعي
للاستثمار تُطلق برنامجًا استثماريًا
 لتمويل رأس المال بقيمة 200
مليون ريال



اقرأ المزيد..

المعرض الدولي للامتياز التجاري
بجدة يختتم فعالياته بمشاركة
أكثر من 24 دولة



اقرأ المزيد..

“أمانة جدة” تطرح فرصًا
استثمارية بمساحات تتجاوز 1.4
مليون متر مربع

اقرأ المزيد..



وزير العدل يطلق العقد الموحد
لأتعاب المحاماة لتعزيز العدالة
الوقائية

اقرأ المزيد..



إستشارة قانونية عبر الواتساب

يمكنك الحصول على خدمة الاستشارات
القانونية عبر الواتساب بشكل مباشر من
خلال رقمنا: 0594305020

اطلب استشارتك الآن



شكراً لكم

0118274291



0594305020



info@mustsharik.com



www.mustsharik.com



الأعداد السابقة

تطوير (tech-laws.com)