

يوليو 2022م



MUSTASHARIK  
مستشارك للأعمال القانونية والضريبية

# النشرة القانونية لمكتب مستشارك

نشرة شهرية تحتوي على أهم المستجدات  
القانونية في المملكة العربية السعودية

0594305020



# حضانة الطفل وفق نظام الأحوال الشخصية الجديد

حرص المشرع السعودي عند إصدار نظام الأحوال الشخصية الجديد على ترسيخ كافة مبادئ الشريعة الإسلامية ووضع حلول لكافة المشاكل والإشكاليات الناتجة عن توتر العلاقات الإجتماعية، خاصة العلاقة الأسرية، فعند التمعن في نظام الأحوال الشخصية نرى أنه نص على كل الجوانب المتعلقة بالزواج من حيث شروطه وأركانه ومبطلاته، كما أكد على الإلتزامات التي تقع على عاتق ...

قراءة المزيد

# فسخ عقد النكاح في نظام الأحوال الشخصية الجديد

جاء نظام الأحوال الشخصية الجديد مؤكداً حرص المشرع السعودي على تنفيذ جميع المبادئ التي أقرتها الشريعة الإسلامية في مسائل الأحوال الشخصية، فمبادئ الشريعة الإسلامية حرصت على تقويم العلاقات الاجتماعية خاصة الجوانب المتعلقة بالزواج والطلاق أو ما ينظم الحياة الأسرية، بحيث تظل تحفظ بالكيان الأسري دون وقوع ظلم على أحد الزوجين، كما أنه مثلما وضعت الشريعة ..

قراءة المزيد

# “صندوق النفقة” يسلم 40 مليون ريال لـ 9200 مستفيد

كشفت وزارة العدل عن صرف صندوق النفقة نحو 40 مليون ريال كنفقات إلى أكثر من 9200 مستفيد من الأسر المستحقة للنفقة. وبلغت قيمة المبالغ التي تم تسليمها إلى المستفيدين خلال العام الجاري نحو 14 مليون ريال، فيما بلغ إجمالي النفقات الموسمية المصروفة أكثر من 760 ألف ريال خلال 2022م. وتغطي خدمات صندوق النفقة أكثر من ...

قراءة المزيد

## «العدل»: في حال الطلاق.. تتغير الحالة الاجتماعية في «أبشر» بعد صدور الوثيقة

أعلنت وزارة العدل، أن الوثائق الصادرة من خلال موقعها الإلكتروني لا تتطلب التصديق، ويمكن الاستعلام عنها إلكترونياً من خلال الرابط التالي <https://najiz.sa>. وكشفت أنه في حال صدور وثائق الطلاق الإلكترونية فيمكن الدخول عبر بوابة «ناجز» والضغط على أيقونة «الحالات الاجتماعية» ثم «الوثائق المعتمدة». وحول الفترة التي يتم خلالها تغيير الحالة الاجتماعية بعد الطلاق في منصة ...

قراءة المزيد

# نظام الأحوال الشخصية يقر تعويض المرأة عند عدم توثيق الطلاق

نص نظام الأحوال الشخصية الذي بدأ تطبيقه مؤخرًا، على حق المرأة في التعويض عند عدم توثيق الطلاق وعدم علمها به، وسيحد النظام الجديد من تخلي الأطراف عن مسؤولياتهم النظامية، وذلك بتعزيز الوضوح والشفافية في الأنظمة والقواعد الحاكمة. ومنح النظام حق الاختيار الكامل للمرأة ورأيها في عقد الزواج من خلال اشتراط النظام رضا المرأة في عقد ...

قراءة المزيد

# خدمة الإستشارات القانونية



مكتب مستشارك يوفر للعملاء خدمة الإستشارات القانونية في كافة المجالات التجارية والعمالية والجنائية والإدارية والأحوال الشخصية من خلال نخبة متميزة من المستشارين القانونيين الرائدون في المملكة العربية السعودية.

الطلب الآن



مستشارك للأعمال القانونية و الضريبية

mustsharik.com | 011-8274291

# سند ودائرة.. تفاصيل استرداد مستحقات الدولة وتعويضات الصكوك الملغاة

صدر أمر ملكي باعتماد آلية محددة لاسترداد مستحقات الدولة الناشئة عن الصكوك الملغاة، والتعويضات المصروفة عن العقارات المنزوعة ملكيتها للمنفعة العامة وسُلمت لأصحابها وتم إلغاء صكوكها، أو تم صرف تعويض لها بأكثر من قيمتها. وتضمن الأمر الذي صدر أخيرًا باعتماد تشكيل لجنة دائمة برئاسة الهيئة العامة لعقارات الدولة، وعضوية ممثلين من وزارات: "الداخلية، والعدل، والبيئة ..

قراءة المزيد

# هيئة العقار: نظام الوساطة العقارية يدخل حيّز النفاذ بعد 180 يوماً

كشفت الهيئة العامة للعقار، أن نظام الوساطة العقارية الجديد سيدخل حيّز التنفيذ بعد مضي (180) يومًا من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية، الذي يُعد أحد أبرز إمكانات تطوير القطاع العقاري وحوكّمته، وخدمة المستفيدين منه. وأوضحت الهيئة في بيان صحافي، اليوم، أن النظام الجديد يهدف إلى تنظيم الوساطة العقارية والخدمات العقارية؛ مشيرة إلى أن أحكام النظام ...

قراءة المزيد

# النيابة العامة: إدانة مواطنة وزوجها الوافد بتهمة غسل أموال تجاوزت (63) مليون ريال مجهولة المصدر

صرّح مصدر مسؤول في النيابة العامة، بأن تحقيقات نيابة الجرائم الاقتصادية، أثبتت قيام مواطنة باستخراج سجل تجاري وفتح حساب بنكي وجعلهما تحت تصرف زوجها من جنسية عربية، الذي بدوره اتفق مع أحد أبناء جلده باستخدام حساب الكيان التجاري في ارتكاب جريمة غسل الأموال، مقابل راتب شهري قدره (10.000) عشرة آلاف ريال. وأشار المصدر إلى أن إجراءات ...

قراءة المزيد

# السعودية تحيل أحد مواطنيها إلى النيابة لتسهيله دخول "صحفي غير مسلم" إلى

مكة

أعلن المتحدث الإعلامي لشرطة منطقة مكة المكرمة، في السعودية، بأن شرطة المنطقة أحالت إلى النيابة العامة مواطناً قام بنقل وتسهيل دخول أحد الصحفيين "غير المسلمين" ويحمل الجنسية الأمريكية إلى العاصمة المقدسة عبر سلوكه المسار الخاص بالمسلمين، في مخالفة صريحة للأنظمة التي تحظر دخول مكة المكرمة لغير المسلمين، حيث جرى إيقافه واتخاذ الإجراءات النظامية بحقه. وحسب ..

قراءة المزيد

# راتب شهرين للعامل «المدّاوم» خلال نزاعه مع صاحب العمل

أكدت وزارة الموارد البشرية والتوطين، أنها تطبّق إجراءات شفّافة تضمن حق طرفي التعاقد بالتقدم بشكوى عمالية، موضحة أنه في حال تنازع صاحب العمل أو العامل أو أيّ مستحقّ عنهما في أيّ حق من الحقوق المترتبة لأيّ منهما بمقتضى أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (33) لسنة 2021 بشأن تنظيم علاقات العمل، عليه أن يقدم طلباً بذلك ...

قراءة المزيد

# وزارة الصناعة والثروة المعدنية تصدر النشرة الشهرية للصناعة والتعدين لشهر مايو 2022م

أصدرت وزارة الصناعة والثروة المعدنية النشرة الشهرية للصناعة والتعدين لشهر مايو 2022، التي تسلط الضوء على أهم الأرقام والمؤشرات التي ترصد حركة قطاع الصناعة والتعدين في المملكة، وتبرز حجم التغيرات التي يشهدها القطاعان على مستوى الاستثمارات الجديدة والقائمة ومعدلات التغيير في حجم الفرص الوظيفية. وكشفت النشرة أن حجم الاستثمارات الإجمالية في القطاع الصناعي حتى شهر...

قراءة المزيد

# أمانة الرياض : 678 طلبًا استقبلتها لجنة النظر في التظلمات والشكاوى خلال 6 أشهر

أوضحت أمانة منطقة الرياض أن لجنة النظر في التظلمات والشكاوى تلقت 678 طلبًا خلال النصف الأول من عام 2022، تضمنت تظلمات من تطبيق الغرامات والجزاءات البلدية، وحول الترخيص البلدي، إلى جانب الشكاوى الناشئة من أضرار الانتفاع بالتراخيص النظامية. وأشارت الأمانة إلى أن اللجنة أيدت الإجراءات المتخذة في 313 حالة، فيما أقرت تصحيح الإجراءات حيال 86 ...

قراءة المزيد

# أبرز 13 ميزة في نظام الشركات الجديد

اشتمل نظام الشركات الجديد الذي صدرت موافقة مجلس الوزراء عليه بالقرار رقم (678) وتاريخ 29 /11/ 1443هـ، جملة من المزايا التي ستساهم في نمو وتوسع هذا القطاع الحيوي، وتمكين القطاع الخاص، ورفع جاذبية السوق المحلي. فنظام الشركات الجديد ينظم كافة الأحكام المتعلقة بالشركات التجارية، وغير الربحية، والمهنية في وثيقة تشريعية واحدة. ومنح النظام مرونة كبيرة ...

قراءة المزيد

خدمات متكاملة لتأسيس الشركات التجارية في  
السعودية، تتضمن خدمات قانونية وضريبية على  
مستوى عالي من الدقة والسرعة والتكلفة المناسبة،  
يقدمها فريق متخصص يتميز بخبرات واسعة في  
السوق السعودي.

إعرف المزيد عن الباقات



## نظام التنفيذ

يختص قاضي التنفيذ بالفصل في منازعات التنفيذ مهما كانت قيمتها، وفقًا لأحكام القضاء المستعجل، ويختص كذلك بإصدار القرارات والأوامر المتعلقة بالتنفيذ، وله الأمر بالاستعانة بالشرطة أو القوة المختصة، وكذلك الأمر بالمنع من السفر ورفع، والأمر بالحبس والإفراج، والأمر بالإفصاح عن الأصول، والنظر في دعوى الإعسار.

قراءة المزيد

# نظام الوساطة العقارية

الوساطة العقارية: ممارسة نشاط التوسط في إتمام صفقة عقارية بين أطرافها، وذلك مقابل الحصول على عمولة. ويشمل ذلك الوساطة الإلكترونية من خلال وسائل التقنية، كالمواقع الإلكترونية ومنصات التواصل الاجتماعي ونحوها.

قراءة المزيد

# قواعد وإجراءات إسترداد ضريبة القيمة المضافة للمطورين العقاريين

يحق للمطور العقاري المؤهل بعد صدور موافقة الهيئة المطالبة باسترداد ضريبة القيمة المضافة المدفوعة عن توريدات السلع أو الخدمات المرتبطة بالتوريدات العقارية المؤهلة للاسترداد من تاريخ تقديمه للهيئة بطلب التسجيل، ويجوز لمجلس إدارة الهيئة -في حالات استثنائية يحددها المجلس- السماح باسترداد الضريبة من تاريخ سابق على تاريخ استيفاء المطور لكافة شروط التأهيل.

قراءة المزيد



**MUSTASHARIK**

مستشارك للأعمال القانونية والضريبية

للمزيد من المعلومات:

هاتف: 0118274291

واتساب: 0594305020

[mustsharik.com](http://mustsharik.com)

[info@mustsharik.com](mailto:info@mustsharik.com)

